**PROYECTO:**

**Contrato Administración Delegada No.001057 17/05/2022**

Construcción y dotación del Edificio de Laboratorios e investigación de la Facultad de Ingeniería de la Universidad Distrital Francisco José de Caldas localizado en la Carrera 7 No 40B - 53 Bogotá D.C.

|  |  |
| --- | --- |
| **CONTRATANTE / ADMINISTRADOR DELEGADO** | |
| **NOMBRE:** | CONSORCIO SAN JAVIER |
| **TIPO DE CONTRATO:** | CONTRATO DE OBRA PÚBLICA |
| **CONTRATO No.** | 001057 DE 17 DE MAYO DE 2022 |
| **NIT.** | 901584303-0 |
| **DIRECCIÓN:** | CRA 4 N.59-74 BOGOTÁ D.C |
| **CORREO:** | CONSORCIOSANJAVIERTECNICO@GMAIL.COM |
| **TELÉFONO:** | (601) 805 21 54 |

|  |  |
| --- | --- |
| **INTERVENTOR** | |
| **NOMBRE:** | CONSORCIO LABORATORIOS UD |
| **TIPO DE CONTRATO:** | CONTRATO DE INTERVENTORÍA |
| **CONTRATO No.:** | 001058 DE 18 DE MAYO DE 2022 |
| **NIT:** | 901.584.737-3 |
| **DIRECCIÓN:** | CRA 12 NO.90-19 OFIC 201 - BOGOTÁ D.C |
| **CORREO:** | PLABORATORIOSUD@ARQCONSULTORIA.COM |
| **TELÉFONO:** | (601) 691 80 22 BOGOTÁ D.C. |

| 1. **CONTRATISTA** | |
| --- | --- |
| **NOMBRE:** |  |
| **NIT.** |  |
| **LICITACIÓN:** | PUERTAS METALICAS - PUERTAS CORTA FUEGO Y EVACUACIÓN |
| **FECHA DE PRESETNACIÓN:** |  |
| **REPRESENTANTE LEGAL:** |  |
| **IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL:** |  |

**BOGOTA D.C 25 DE OCTUBRE DE 2025**

**Señores:  
CONSORCIO SAN JAVIER  
Atn:** Carlos Augusto Ocho  
**Asunto:** CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA – PROCESO NO. C 1057 UD – LI10 PUERTAS METALICAS - PUERTAS CORTA FUEGO Y EVACUACIÓN

**Respetados señores:**

**NUEVO EDIFICIO DE LABORATORIOS**

**ACTUALIZACION E IMPLEMENTACION EN OBRA MODELO BIM** **PARA SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTAS METALICAS - PUERTAS CORTA FUEGO Y EVACUACIÓN**

yo, identificado con la cedula de ciudadanía, No , en mi condición de representante legal de, con Nit, , me comprometo a ejecutar y utilizar modelo BIM, cumpliendo con las siguientes características técnicas:

E contratista de obra debe elaborar un Modelo BIM Récord LOD 350 que refleje el avance de la obra, En este modelo BIM se debe ver reflejado cada una de las actividades ejecutadas y contratadas con las especificaciones de los ítems construidos. La actualización de este modelo se debe presentar quincenalmente junto con Las memorias de cantidades de obra que soporten los pagos parciales. De esta manera el Modelo se debe emplear como una herramienta de seguimiento a las cantidades de obra ejecutadas.

**BOGOTA D.C 25 DE OCTUBRE DE 2025**

Cordialmente,

**NOMBRE DE LA EMPRESA**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

NOMBRE REPRESENTANTE LEGAL

Representante Legal

C.C.